

Bitte **jeweils eine** Einkommenserklärung von **jeder** haushaltsangehörigen Person mit eigenem Einkommen einreichen.
Zutreffendes ausfüllen oder ankreuzen. Die gegrauten Felder werden von der Behörde ausgefüllt.

Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau

Name, Vorname	Geburtsdatum
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ Ort)	Beruf

1. Meine steuerpflichtigen Bruttoeinnahmen aus nichtselbständiger Arbeit (z. B. Lohn, Gehalt, Bruttobetrag der Werksrente) betragen in den letzten 12 Monaten **vor** der Antragstellung/vor dem Stichtag, ohne Sonderzuwendungen und steuerfreie Bezüge (vgl. Nummern 2 und 3)

1.1

1. Monat / Jahr	Euro	5. Monat / Jahr	Euro	9. Monat / Jahr	Euro
2. Monat / Jahr	Euro	6. Monat / Jahr	Euro	10. Monat / Jahr	Euro
3. Monat / Jahr	Euro	7. Monat / Jahr	Euro	11. Monat / Jahr	Euro
4. Monat / Jahr	Euro	8. Monat / Jahr	Euro	12. Monat / Jahr	Euro
Summe /12-Monatbetrag auf der Grundlage des →			Monats	Jahr	Euro

1.2 Außer den aufgeführten Einnahmen hatte ich folgende Einkünfte aus

1.2.1

Bruttobetrag monatlich

<input type="checkbox"/> sonstige Renten	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> Altersrenten	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> Witwen-/Witwerrente	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> sonstige Einkünfte (z.B. Unterhaltszahlung)	Euro		Euro
Summe +			Euro

1.2.2

jährlich

<input type="checkbox"/> Vermietung / Verpachtung	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> selbständige Arbeit / Gewerbegebiet	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> Land- und Forstwirtschaftlich	Euro		Euro
<input type="checkbox"/> Kapitalvermögen	Euro		Euro
Summe +			Euro

2. Bisherige Sonderzuwendungen der abgelaufenen 12 Monate (gezahlt oder zu erwartende)

Weihnachtsgeld	Euro		Euro
Urlaubsgeld	Euro		Euro
Zusätzliche Monatsgehälter	Euro		Euro
Sonstige zusätzliche Leistungen/Sachbezüge	Euro		Euro
Summe +			Euro

2.1 Zwischensumme

=

Euro

3. Bisherige steuerfreie Bezüge der abgelaufenen 12 Monate

(z. B. Arbeitslosengeld, Kurzarbeitergeld, Zuschlag für Sonntags-, Feiertags- und Nachtarbeit, Krankengeld, Hartz IV -Leistungen, Sozialhilfe, Unterhaltsleistungen, ausländische Einkünfte)

Art der Bezüge	Euro	<input type="checkbox"/> wöchentl. <input type="checkbox"/> mtl. <input type="checkbox"/> jährl.	Euro
Art der Bezüge	Euro	<input type="checkbox"/> wöchentl. <input type="checkbox"/> mtl. <input type="checkbox"/> jährl.	Euro
Summe +			Euro

4. Bisherige Werbungskosten, pauschal oder in nachgewiesener/glaubhaftgemachter Höhe

Jahresbeträge Euro	Begründung		Euro
Summe -			Euro

=

Euro

Nur auszufüllen von Einkommensteuerpflichtigen ohne Einkünfte aus nichtselbständiger Arbeit

5. Ich werde zur Einkommenssteuer veranlagt
 Summe der positiven Einkünfte im Kalenderjahr nach Abzug der Werbungskosten Euro

6. **Einkunftsveränderung** gegenüber den unter Nummer 1 bis 4 aufgeführten Einkünfte/Werbungskosten der vergangenen 12 Monate, die im laufenden Monat der Antragsstellung/des Stichtages bereits eingetreten oder mit Sicherheit innerhalb von 12 Monaten zu erwarten sind (erforderlichenfalls bitte separates Beiblatt beifügen)

6.1 keine Einkunftserhöhung
 Einkunftsverringerung

6.2 Betroffen sind
 a) Einkünfte aus nichtselbständiger Arbeit
 b) Einkünfte anderer Einkunftsarten
 c) steuerfreie Bezüge
 d) Sonderzuwendungen
 e) Werbungskosten

6.2.1 Begründung für Einkunftserhöhung
 zu a), b), c), d), oder e) _____

6.2.2 Begründung für Einkunftsverringerung
 zu a), b), c), d), oder e) _____

6.3 **Der neue Betrag lautet** _____ Euro monatlich einmal jährlich ab _____

6.4 **Jahresbetrag** Euro
Euro

7. **Zwischensumme** (Beträge laut Nummern 1,2,3,5 und 6.4, abzüglich Nummer 4)

8. **Krankenversicherung, Rentenversicherung, Steuern**

8.1 **Pflichtbeiträge** zur gesetzlichen Krankenversicherung
 freiwillige Krankenversicherungsbeiträge
 Name der Versicherung
 Euro
(Jahresbeitragssumme)

8.2 **Pflichtbeiträge** zur gesetzlichen Rentenversicherung
 freiwillige Rentenversicherungsbeiträge, Lebensversicherungsbeiträge
 Name der Versicherung
 Euro
(Jahresbeitragssumme)

Bei **freiwilligen** Beiträgen bitte unbedingt Nachweise beifügen.

8.3 **Steuern vom Einkommen** (Einkommen-, Lohn-, Kapitalertrag- oder Kirchensteuer)

8.4 keine der unter Nummern 8.1 bis 8.3 aufgeführten Zahlungen

8.5 Pauschaler Abzug _____ % Euro

9. **Anrechenbares Jahreseinkommen** Euro
 (Betrag laut Nummer 7 abzüglich Betrag laut Nummer 8.5)

10. **Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen**

Nur ausfüllen, wenn Sie alleinerziehend und wegen Erwerbstätigkeit oder Ausbildung nicht nur kurzfristig haushaltsabwesend sind.

10.1 Für folgende Kind(er) **unter 12 Jahren** wird mir Kindergeld gezahlt

Name, Vorname: _____
 Name, Vorname: _____
 Name, Vorname: _____
 Name, Vorname: _____
 Name, Vorname: _____

600 Euro x _____ Kind(er) Euro

Nur ausfüllen bei Mitverdienst von Kindern zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren.

10.2 Folgende Kinder zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren haben laut **beigefügter Einkommenserklärung** eigenes Einkommen:

Name:	Euro jährlich	
Name:	Euro jährlich	
Freibetrag (max. 600 Euro je Kind)		- Euro

Nur ausfüllen bei Schwerbehinderung von Haushaltsmitgliedern.

10.3 Folgende Haushaltsmitglieder sind schwerbehindert

10.3.1 mit einem Grad der Behinderung **von 100** selbst aufgeführt unter Nr. 10. ____

Falls Sie die Nummern 10.3.2 oder 10.3.3 ankreuzen, fügen Sie bitte unbedingt in Fotokopie den Nachweis über die häusliche Pflegebedürftigkeit bei (z.B. Bescheid über Leistungen aus der Pflegeversicherung).

10.3.2 mit einem Grad der Behinderung **von weniger als 100 aber mindestens 80 und** häuslich pflegebedürftig im Sinne des § 14 des Sozialgesetzbuches XI

selbst Name, Vorname: _____

4.500 Euro x _____ Personenzahl	-	Euro
---------------------------------	---	------

10.3.3 mit einem Grad der Behinderung **von unter 80 und** häuslich pflegebedürftig im Sinne des § 14 des Sozialgesetzbuches XI

selbst Name, Vorname: _____

2.100 Euro x _____ Personenzahl	-	Euro
---------------------------------	---	------

Nur ausfüllen von Eheleuten, bei denen noch keiner der Ehegatten das 40 Lebensjahr vollendet hat.

10.4 Datum der Eheschließung (bitte Kopie der Heiratsurkunde beifügen) (Freibetrag 4.000 Euro)	-	Euro
--	---	------

10.5 **Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen laut beigefügten Nachweisen.**

10.5.1 Unterhaltsleistungen werden von folgenden Personen gezahlt:

selbst Name, Vorname: _____

an folgende Person:

(weitere Personen bitte auf einem besonderen Beiblatt angeben)

10.5.2 Beitragshöhe pro unterhaltener Person:

monatlich jährlich

Euro

(weitere Personen bitte auf einem besonderen Beiblatt angeben)

10.5.3 Die unterhaltsberechtigte(n) Person(en) gehört/gehören ...

10.5.3.1 als Familienmitglied(er) zum Haushalt, ist/sind jedoch auswärts untergebracht.

Abzugsbeträge (max. 3.000 Euro je Person)	-	Euro
---	---	------

10.5.3.2 nicht zum Haushalt; es handelt sich um eine(n) dauernd getrennt lebende(n) oder bisherige(n) Ehegattin/Ehegatten

Abzugsbeträge (max. 6.000 Euro je Person)	-	Euro
---	---	------

10.5.3.3 nicht zum Haushalt; die Unterhaltsleistungen werden aufgrund einer Unterhaltsvereinbarung/eines Unterhaltstitels/eines Bescheides gezahlt.

Betragshöhe	-	Euro
-------------	---	------

11. Gesamteinkommen	=	Euro
---------------------	---	------

12. Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind.
 Mir ist bekannt, dass falsche bzw. unvollständige Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Zu den Angaben in Nummern 1 bis 6, 8 und 10 habe ich schlüssige Belege, Nachweise oder sonstige Mittel der Glaubhaftmachung beigelegt.
 Ich ermächtige das zuständige Finanzamt, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen.

 Ort und Datum

 Unterschrift Antragsteller/in

13. Die Richtigkeit der Angaben zu Nummern 1.1, 2, 6.1/6.2a und 8 wird bestätigt. Zu Nummer 3 wird die Richtigkeit bescheinigt, soweit es sich um Bezüge aus dem Arbeitsverhältnis handelt.

 Ort und Datum

 Unterschrift Arbeitgeber/in und Firmenstempel

14. Die Richtigkeit der Angaben zu Nummern 4, 5 und 8.3 wird bestätigt.

 Ort und Datum

 Unterschrift Finanzamt

Feststellungen der Behörde

Wird von der Wohnungsbehörde ausgefüllt.

1. Einkommensgrenze

Die Einkommensgrenze beträgt für die/den Wohnungssuchende/n oder Wohnungsinhaber/innen und die zur Familie rechnenden Angehörigen

- 1.1 Grundbetrag für die/den Wohnungssuchende/n (eine Person)

Euro
16.860,--

- 1.2 Grundbetrag für Zwei-Personenhaushalte

Euro
22.480,--

- 1.3 Grundbetrag für Drei-Personenhaushalte

Euro
24.850,--

- 1.4 Zuzüglich je 4.620 Euro für _____ weitere(n) Angehörige (n)

Euro

+

- 1.5 Zuzüglich je 570 Euro für Kinder im Sinne des § 32 Abs. 1 bis 5 EstG

Euro

+

- 1.6 Maßgebende Einkommensgrenze

Euro

=

2. Gesamteinkommen (Nummer 11 Einkommensgrenze)

Euro

-

3. Ergebnis

- 3.1 Die Einkommensgrenze wird überschritten.

Die Überschreitung beträgt →	Euro	=		%
------------------------------	------	---	--	---

- 3.1 Die Einkommensgrenze wird unterschritten.

Die Unterschreitung beträgt →	Euro	=		%
-------------------------------	------	---	--	---

4. Abschlussverfügung

 Ort und Datum

 Unterschrift Sachbearbeiter/in Wohnungsbehörde